

ALLEGATO N. 1

Schedatura delle proprietà con l'indicazione delle relative superfici, dei fabbricati definiti come superfici, numero dei piani, altezza, destinazioni d'uso, volumi e necessità di intervento edilizio

LEGGE 5.08.1978 N°457

PIANO DI RECUPERO DI GORGO – ISOLATO “G3”

CODICE UNITA'	15		16	
SUPERFICIE UNITA'	248		511	
CODICE COMPONENTE	A*		A*	C*
SUPERFICIE COMPONENTE	90		45	75
ALTEZZA COMPONENTE	7,3**		7,0**	6,6**
NUMERO PIANI	3		3	2
VOLUME COMPONENTE	514		293	376
DESTINAZIONE D'USO PER PIANO	PT	“S”	“A”	“F”
	1°	“S”	“A”	“F”
	2°	“H”	“H”	
	3°			
	4°			
VOLUME TOT. UNITA'	514		669	
NECESSITA' D'INTERVENTO	“B”		“FD”	“FD”

LEGENDA:

- “A” = ABITAZIONE
- “F” = RUSTICO AGRICOLO
- “G” = DEPOSITO AUTORIMESSA
- “S” = SERVIZI ALLA RESIDENZA
- “H” = ACCESSORI ALLA RESIDENZA
- “B” = EDIFICI SENZA NECESSITA' DI INTERVENTO
- “D” = EDIFICI CON NECESSITA' DI INTERVENTO
- “FD” = EDIFICI CON NECESSITA' DI RADICALE INTERVENTO
- “A...B...C” = CODICE COMPONENTE (FABBRICATO)

** = calcolata a partire dalla quota media del marciapiede esistente - in corrispondenza del sedime dell'edificio - sino alla intersezione dell'intradosso del solaio di copertura dell'edificio posto alla quota più elevata con il filo esterno della facciata (esclusa dalla misura la superficie di facciata racchiusa tra l'intradosso del solaio di copertura, a falde lineari, e la linea retta orizzontale che lo interseca avente origine nel punto di incontro di questo con il bordo della facciata);

ALLEGATO N. 2

Documentazione fotografica cui fa riferimento la Tav. 3 del Piano di Recupero



Immagine 101



Immagine 102



Immagine 103



Immagine 104

ALLEGATO N. 3

Schedatura delle Unità Minime di Intervento con l'indicazione delle relative superfici, dei volumi esistenti e di progetto dei fabbricati, l'indice volumetrico esistente e di progetto riferito alla singola unità.

INDICI URBANISTICI E DI PROGETTO - GORGO

SUPERFICIE	MQ. 11.393	INDICE DI TRASFORMABILITA'	0,29
VOLUME ESISTENTE	MC. 13.832	INDICE DI DENSITA' ESISTENTE	MC/MQ 1,21
VOLUME DI PROGETTO	MC. 17.078	INDICE DI EDIFICABILITA'	MC/MQ 1,50

N° ORDINE UNITA'	SUPERFICIE MQ.	* INDICE $\frac{MC}{MQ}$ ESIST.	* INDICE $\frac{MC}{MQ}$ PROG.	INDICE $\frac{MC}{MQ}$ ESIST.	SATURE SENZA ADEGUAMENTO		SATURE CON ADEGUAMENTO	
					VOLUME ESIST.	VOLUME PROG.	VOLUME ESIST.	VOLUME PROG.
15	248	1,79	2,07	2,07	514	515		
16	511	1,64	1,64	1,31			669	840

* tratto da P.d.R. originario