

---

**PIANO DI RECUPERO DELLE ZONE  
RESIDENZIALI “Ab” DI GORGO - VARIANTE**

**COMPARTO “G3”**

---

**Norme Tecniche di Attuazione**

**NTA**

Progettista: **arch. Marisa GIANTIN**  
Iscritto all’Ordine degli Architetti  
della Provincia di Udine alla posizione n. 1538

---

Commessa

Elaborato da **arch. GIANTIN Marisa**



## **UNITA' MINIMA DI INTERVENTO 15**

COMPONENTE "A" di tipologia "A3"; è ammessa la ristrutturazione dell'edificio all'interno del sedime dell'attuale fabbricato, il quale ne costituisce massimo sviluppo in termini di altezza e sagoma.

L'edificabilità è ammessa all'interno della zona omogenea "A6" in continuità planimetrica con i fronti della componente "A", per un'altezza massima dell'edificio di 3,50m con copertura a doppia falda.

Volume massimo ammissibile dell'unità 2,07 mc/mq.

## **UNITA' MINIMA DI INTERVENTO 16**

COMPONENTE "A" e "C" di tipologia "A3"; è ammessa la ristrutturazione dell'edificio all'interno del sedime dell'attuale fabbricato, il quale ne costituisce massimo sviluppo in termini di altezza e sagoma.

L'edificabilità è ammessa all'interno della zona omogenea "A6", in continuità planimetrica con i fronti della componente "C", per uno sviluppo massimo di 5,00m dall'attuale fronte ovest, con copertura a falda unica avente medesima inclinazione di quella della componente "C".

Volume massimo ammissibile dell'unità 1,64 mc/mq.