



Legenda:

- Perimetro di P.A.C.
- Zona di proprietà demaniale
- Zona a verde privato interna al lotto residenziale
- Zona a parcheggio pubblico "P" (comprensiva di area di manovra)
- Zona a verde pubblico "VP"
- Zona viabilità primaria "V"
- Zona viabilità primaria "V" sovrastante il canale
- Aree di raccolta R.S.U.
- Accesso da viabilità di P.A.C.
- Accessi da servitù (esistenti)
- Accessi da servitù (da costituire) di uso pubblico
- Linee elettrodotto esistente
- Area soggetta a servitù di transito
- Fascia di rispetto per manutenzione fosso
- Vincolo di inedificabilità apposto dal P.A.C.
- Servitù di inedificabilità trascritta

Denominazione Lotto	
Sup. lotto	Sup. coperta max
Altezza massima	Volume massimo

N.B.: I nuovi edifici dovranno avere la quota di piano di calpestio del piano abitabile o agibile più basso posta ad una quota minima di 20 cm rispetto la quota media del piano di campagna calcolata sulla base di un rilievo topografico (vedi Tav. R5.1) esteso ad un raggio di 50 m dal punto in esame.

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA-GIULIA PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI LATISANA
P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO "Zona Giardini"

Due Gru S.r.l.
 via Antonio Freschi n.18
 33075 Cordovado (PN)
Annalisa Buffon
Fabiana Buffon
Cristina Bellotto
Rido Buffon
 via Aquileia n. 38
 33053 Latisana (UD)
Italo Moras
 via Sant'Elena n. 30
 30020 Torre di Mosto (VE)

Zonizzazione di progetto

TAVOLA
 rapporto grafico 1:500

P4

Cod. Cliente: n°2037

Emissione n°	Presentazione P.A.C.	07 febbraio 2017	P - 2037.dwg
Aggiornamento n°01			
Aggiornamento n°02		21 maggio 2017	P - 2037.dwg
Aggiornamento n°03			
Aggiornamento n°04			
Aggiornamento n°05			

Geom. Lorio Murello	Arch. Fabiola Molinaro
---------------------	------------------------

PROGECO
 PROGETTAZIONI GENERALI COORDINATE
 Via Risorgimento, n. 68 Tel. 0431.517447 E-Mail tecnico@studio-progeco.it
 33053 Latisana (UD) Fax. 0431.517447 Web: www.studio-progeco.it
 Latisana, 21 maggio 2017

